

# 广州市海珠区 2023 年国民经济和社会发展 统计公报

广州市海珠区统计局

2023 年是全面贯彻党的二十大精神开局之年，习近平总书记亲临广东视察，为我们指引前进方向、凝聚奋进力量。面对错综复杂的发展形势，全区上下牢记嘱托、勠力同心，紧紧锚定高质量发展目标，坚持稳中求进工作总基调，着力扩大内需、优化结构、提振信心、防范化解风险，以非常之功推动经济发展回升向好，社会民生持续改善，改革创新深入推进，各方面工作展现升腾气象，谱写担当作为、砥砺奋进的海珠发展新篇章。

## 一、经济发展回升向好

### （一）综合

**GDP 稳中有进。**根据广州市地区生产总值统一核算结果，2023 年海珠区地区生产总值（以下简称 GDP）为 2720.16 亿元，按不变价格计算，同比（下同）增长 8.6%。其中，第一产业增加值为 1.40 亿元，增长 30.9%；第二产业增加值为 486.37 亿元，增长 19.9%；第三产业增加值为 2232.39 亿元，增长 6.2%。我区 GDP 增速高于市（4.6%），排名全市第 1。三次产业结构优化为 0.05:17.88:82.07，工业回城效应进一步显现，增加值比重比上年提升 0.8 个百分点，信息传输、软件和信息技术服务业持续发展，

增加值比重比上年提升 1.8 个百分点，现代服务业增加值占 GDP 比重为 58.4%，经济密度达 30.09 亿元/平方公里，人均 GDP 达 15.25 万元。

**财税收入扎实增长。**2023 年，全区实现税收总收入 276.82 亿元，增长 64.9%，增速排名全市第 1。按税种分，增值税增长 2.1%，企业所得税增长 17.5%，个人所得税下降 2.1%，契税下降 22.8%。实现一般公共预算收入 59.97 亿元，下降 13.3%，其中税收收入 39.86 亿元，增长 36.9%；非税收入 20.11 亿元，下降 49.8%。实现一般公共预算支出 143.44 亿元，增长 3.8%。

## （二）固定资产投资

**固定资产投资双位数增长。**按项目在地统计口径，2023 年全区完成固定资产投资额 535.97 亿元，增长 12.1%，排名全市第 3。其中，完成建设改造投资额 244.91 亿元，增长 17.5%；完成房地产开发投资额 291.06 亿元，增长 7.9%。

**重点项目建设稳步推进。**58 个市“攻城拔寨”重点建设项目累计完成投资额 179.15 亿元，完成年度投资计划的 107.4%。广州国际媒体港东塔楼项目一期工程、中盈广场、中南钢铁总部大楼、爱帛琶洲总部大楼、江南文商综合体等 15 个项目新开工建设；赤沙车辆段项目、索菲亚、中海江泰里、三七互娱总部大楼、三一集团华南总部等 11 个增量超亿元的重点项目建设处于高峰期；广东电网生产调度中心、沥滘污水处理厂扩建及提标改造项目等工程逐步收尾；欢聚大厦、粤科金融、粤传媒等 5 个项

目竣工投产。

### （三）农业

**农业产值止跌回升。**2023年，全区农业实现总产值2.42亿元，按可比价格计算，增长25.6%，比上年提升30.8个百分点。全年蔬菜产量0.78万吨，水果产量0.55万吨，水产品产量0.52万吨。

### （四）工业和建筑业

**工业“回城”卓有成效。**2023年，全区规模以上工业实现产值886.10亿元，按可比价格计算，增长27.9%，排名全市第1。天然气价格持续走低，用气市场需求旺盛，规模以上供应业实现产值736.31亿元，增长36.5%；规模以上制造业实现产值149.79亿元，增长3.2%。加快构建具有海珠特色的都市工业发展体系，聚焦生物医药、精密仪器等6个新兴领域，培育打造纺织时尚服装、智能终端和装备制造、生物医药大健康等优势产业集群，招投并举推动官栈健康等12个都市工业项目落地，新增省级专精特新工业企业27家。以旧厂更新、园区改造等方式推动工业“上楼入园”，打造海尚明珠智慧园等特色园区。

**建筑业产值保持增长。**2023年，全区资质以上建筑业企业实现总产值931.52亿元，增长5.6%。31家亿元以上企业实现正增长，龙头企业中交四航局集团、中铁广州及广州工程总承包稳步发展，合共实现产值超300亿元，增长8.5%，拉动行业增速2.9个百分点。

### （五）第三产业

**新一代信息技术服务业增势良好。**全区数字经济成型成势、蓬勃发展，高规格举办第二届广州·琶洲算法大赛，吸引来自21个国家和地区的3307支名企名校队伍报名参赛，百度ARM云全国总部及其蜂巢服务器生产基地等24个项目落地。出台《海珠区数据要素生态规划（2023—2025）》，上线国内首个数据经纪人官方微平台“数易找”，大数据相关企业突破3000家。培育树根互联、致景科技、药师帮等6家亿元级平台企业，头部产业互联网企业数量位居全国百强区第1，腾讯、头条、阿里、唯品会四大平台型企业营收增长38.2%，带动全区规模以上新一代信息技术服务业实现营业收入814.07亿元，增长27.6%。

**现代商贸业平稳发展。**印发广州塔—琶洲商圈专项规划，以“一区一带双核”整体布局打造世界级地标商圈，广州塔南广场、琶洲汇基本完成招商，引入各类首店、旗舰店26家，吸引万豪等高端品牌签约入驻。江南文商旅融合圈获省级示范特色商圈殊荣，二期工程3个路段29个节点改造全面铺开，一线城市首家京东超级Mall落地。琶洲试验区连续两年获评全国电子商务示范基地十佳，省级经济开发区正式揭牌。举办“海珠之约”等线上线下系列促消费活动。2023年，全区社会消费品零售总额998.38亿元，增长4.1%。

**高端服务业提档升级。**构建“产业+人才”双链长融合机制，举办人才沙龙活动，认定“领军算法师”15名，储备高层次人

才超 300 人，培育技能人才超 4200 人。瞄准行业大模型赛道发力，加快建设国内领先的人工智能大模型应用示范区，联合百度文心一言推出海珠政务云脑大模型，加快集聚一批行业大模型优质项目。加速脑机智能科研成果转化，AI 戒毒技术、智慧病房、毫米波智能芯片等多项科研成果已实现落地应用。培育壮大人力资源服务产业园琶洲核心园区，成功引进智赢万世、仕霞科技、米麦信息、景宽企业管理等 7 家人力资源服务机构。2023 年，全区规模以上科学研究和技术服务业、租赁和商务服务业分别实现营业收入 153.83 亿元、480.71 亿元。

**会展文旅业强势复苏。**成功举办第 133、134 届广交会及国际汽车展览会、国际家具博览会等大型展会。全年举办展会 285 场，增长 2.4 倍，较 2019 年同期增长 17.3%；展览面积 1071 万平方米，增长 2.5 倍，较 2019 年同期增长 2.7%，全面赶超疫情前水平。广州塔旅游区纳入国家 5A 级旅游景区创建名单，海珠湿地、黄埔古港景区成功创建国家 4A、3A 级景区。广州美术馆新馆正式面向公众开放。2023 年，全区规模以上会展业实现营业收入 63.81 亿元，增长 1.6 倍；规模以上文化、体育和娱乐业实现营业收入 24.75 亿元，增长 20.3%。

**金融业稳中有升。**持续完善金融服务，出台《海珠区促进企业挂牌上市实施办法》，药师帮顺利登陆港交所。全区共有境内外上市企业 11 家，上市后备企业超过 30 家。2023 年，全区金融业实现增加值 63.67 亿元，增长 2.1%。

## （六）对外经济

**外资外贸总体平稳。**2023年，全区外贸进出口总额254.1亿元，增速持平。其中，出口额177.1亿元，下降6.4%；进口额77.0亿元，增长18.8%。全区实际利用外资15.57亿元，下降40.5%。

## （七）创新发展

**创新格局加快构建。**制定出台《广州市海珠区推进“专精特新”企业“育苗行动”实施办法》，充分整合利用在地科研单位资源，立项支持在地科研机构项目63个。发挥琶洲实验室引领、在地科研机构支撑、企业主体自主创新作用，协同企业、高校、科研院所等单位深化开展产学研合作，推动百度、广东联通等龙头企业与琶洲实验室打造研发中心，联合广东财经大学合作建成粤安数产教融合基地，有效打通科技成果转化渠道。

**创新载体质效双升。**加强载体储备，将华新科创岛D区打造成为首个集成电路产业创“芯”园区并建成投用，已推动芯谷科技、苇渡创芯、巽翼科技等4家集成电路企业落户。全区共有科技企业孵化器52家，其中国家级4家；众创空间37家，其中国家级9家。全区获评广州市超甲级写字楼5栋、甲级写字楼11栋，总量居全市前列。

**创新主体培育升级。**2023年末，全区高新技术企业667家，其中“四上”高新技术企业135家。全区专利授权量7219件，其中发明专利3263件，增长29.3%。创新主体地位愈加突出，新增“专精特新”小巨人4家、专精特新中小企业102家、创新

型企业 99 家，累计培育独角兽企业 8 家、未来独角兽企业 22 家，独角兽企业总量位居全市前三。

#### （八）市场主体

**市场主体培植壮大。**“五经普”清查工作顺利完成。2023 年末，全区各类市场主体共 20.18 万户，其中企业（含外资）10.93 万户、个体户 9.25 万户。新注册主体 2.16 万户。2023 年全区注册资金 4888.67 亿元，增长 5.9%。其中注册资本 1000 万元（含）以上的主体 9929 户，注册资本 1 亿元（含）以上的主体 741 户。新登记从事 IAB 行业的企业 3498 家，占新登记企业 25.8%；新登记从事 NEM 行业企业 712 家，占新登记企业 5.3%。2023 年，“四上”企业共有 4254 家，新增“四上”企业 532 家。

**招商引资提速增效。**2023 年全年举办数字经济产业投资峰会等招商活动 23 场，落地项目 170 个，其中，世界 500 强、中国 500 强投资项目共 25 个。新引进第五大平台蚂蚁集团；聚焦唯品会时尚中心、大参林互联网医疗国际创新总部、趣丸科技全球总部、三七互娱全球总部（二期用地）、路卡全国总部等总部项目落地海珠；聚焦泛娱乐、数字营销等新兴领域，引进一批信创、网络安全等垂直领域腰部企业，深挖产业链资源，推动构建“龙头企业一平台一产业生态”的聚合生态圈。加速构建都市工业体系，以推进“链长制”为抓手，制定产业集群细分产业链图谱和清单，引入都市工业项目 15 个，新增规模以上都市工业企业 2 家。2023 年，全区重点招商企业实现营业收入 4172.01 亿元。

**总部经济赋能发展。**全区共有区级总部企业 169 家，实现增加值 793.49 亿元，占全区的 29.2%，实现税收（不含个人所得税）87.79 亿元，占全区的 33.7%。

#### （九）琶洲试验区

**琶洲试验区能级跃升。**琶洲试验区入选 2023 年福布斯中国中央商务区竞争力评选 10 强榜单，琶洲西区 41 个重点产业项目中，TCL、小米等 20 个项目已投产运营，科大讯飞、腾讯等 11 个项目已封顶；南区控制性详细规划编制完成；东区（国际超级总部）城市设计国际竞赛启动。“琶洲算谷”建设加快推进，首期智算中心机房落地沙溪电信数据中心。2023 年，琶洲试验区集聚“四上”企业超 1700 家，实现营业收入 4479.17 亿元，增长 6.3%。

#### （十）营商环境

**营商环境日趨向好。**深化营商环境 6.0 改革，围绕营造有利于产业发展的市场环境、要素环境、政务环境、法治环境、打造一流数字经济营商环境创新示范区等方面提出 39 项改革任务。推出“海珠合伙人”助企服务模式，累计为 4628 家企业搭建供需对接平台，推动产业发展和企业培育从“给政策”“给优惠”向“拓市场”“找订单”转变，全年走访服务企业（项目）3.07 万家次。成立政企沟通服务中心，实施“新时代海商”培养工程。与中国对外贸易中心建立长效招商宣传机制，联合引进泛宠业生态（国际）潮流创新展、全球海鲜贸易节等展会主办方落地。建



立琶洲法律服务集聚区公共法律服务中心，组建全市首个区级街道商会法律服务团，为民营企业提供多维度、精准化的法律服务。

## 二、综合城区功能焕新升级

**城区建设持续升级。**高标准编制海珠区国土空间总体规划及环海珠湿地价值圈、珠江沿岸地区、江南文商旅融合圈等重点片区规划。加快土地要素供给，完成 639.4 亩土地实物储备、19 宗土地供应、11 宗地块挂牌出让。以“一工程三行动”推动城中村蝶变升级，坚持“拆、治、兴”并举，完成康鹭片区两轮人屋信息摸查，凤和（康乐村、鹭江村）片区城市更新单元详细规划获批；累计拆违 27 万平方米，打通消防内外通道 3633 条。沥滘村 8 个复建地块和 4 个融资地块开工建设，完成首批 1518 套复建房摇珠分房。新市头村 3 栋安置房封顶、部分融资房建至 24 层。

**生态环境逐步改善。**深入打好污染防治攻坚战，2023 年全区环境空气质量优良率 88.5%，较上年同期提升 8.2 个百分点；PM<sub>2.5</sub>、PM<sub>10</sub>、NO<sub>2</sub>全面达标，年平均浓度分别为 24μg/m<sup>3</sup>、41μg/m<sup>3</sup>、29μg/m<sup>3</sup>，均达到市下达的考核目标要求并优于国家二级标准；全区 74 条河涌水质达Ⅳ类及以上占比 97.3%，东朗、猎德断面水质连续三年稳定达标，建成全国节水型社会建设达标区。新增绿地 7.5 万平方米，打造绿道碧道 14.1 公里。推进绿美海珠示范点建设，海珠湿地入选国际重要湿地、被世界自然保护联盟（IUCN）授予“世界最佳自然保护地”称号，成功举办中国自

然教育大会，湿地内监测记录到的鸟类种类提升至 194 种，2023 年新增记录鸟类 7 种。

**城区环境焕然一新。**持续优化构建城区交通网络，推动 5 条轨道交通、3 条过江隧道加快建设，完善琶洲西区市政道路设施；环岛路贯通石岗路一大干围段、大干围一南洲路段。车陂路—新滘东路隧道（一期）建成通车，仑头路道路升级改造工程竣工验收；完善消防设施 1295 个，改造疏通雨水和排污管网 11.4 千米、文化休闲和体育健身场地 6154 平方米；维修车行道沥青 11.3 万平方米、人行道砖 13.3 万平方米；新建口袋公园、社区公园 6 个，环境面貌更加整洁有序。

**城区管理精细高效。**基于“数字海珠一张图”平台构建前后衔接、数据摸排、落图呈现、统计分析于一体的康鹭网格电子地图，精准落图 10.41 万人、3.7 万套房、5050 栋楼房和 1.25 万个经营场所，助力城中村精细治理。按照广州市“厕所革命”三年提升计划（2021-2023 年），优化改造环卫公厕 10 座，新建星级生活垃圾分类投放点 60 个，创建四批星级投放点 318 个，其他垃圾同比减少 6.41 万吨，生活垃圾资源化利用率超 85.9%。实施社区容貌品质提升计划，完成 4 个市级容貌品质提升社区申报，推进 14 个老旧小区改造。治理“六乱”8.6 万宗、违法建设 197.6 万平方米。

**社会治安和谐稳定。**大力开展社会治安巡防管控“四个一”建设和派出所“两队一室”改革，全区刑事治安警情下降 12.1%，

刑事案件破案率上升 2.1 个百分点，打击违法犯罪人员数、逮捕数升幅获全市“双第一”。破获电信网络诈骗案件 1211 宗、挽回群众损失 9252 万元，获评市反诈预警劝阻成效突出单位。消费者权益保护更加有力，高效处理投诉举报 12.29 万件，为群众挽回经济损失约 1436.62 万元。深化道路交通、建筑施工、城镇燃气等重点领域隐患整治，全区重大事故隐患整改率 98.7%，居全市前列。水旱灾害防御体系标准化建设排名全市第一。成功防御多轮强降雨和台风，未发生较大及以上生产安全事故和自然灾害亡人事件。

### 三、文教体育全面提升

**教育质量持续提升。**全年高标准新开办 4 所公办中小学校（区），实施扩班 133 个，新增优质公办学位 10280 个。示范性高中学位占比 72.5%，比上年提升 2.9 个百分点。安排积分制入学学位 2321 个，面向进城务工人员随迁子女发放民办学位补贴 6489.65 万元。全区实现义务教育学校基本托管全覆盖，午休“平躺睡”实现 100%， “躺床睡”午休比例达 44.6%。形成 15 个教育评价改革案例，8 个获评广州市案例评选一、二、三等奖，2 个案例入选广州市十佳典型案例。1 项教学成果获基础教育国家级教学成果奖二等奖，22 所中小学获评省、市“更高水平安全文明校园”。

**文化事业繁荣发展。**强化非遗保护传承，开展非遗项目和传承人申报，完善非遗名录体系，7 名传承人入选第八批广州市非

物质文化遗产代表性项目代表性传承人。海珠区农业农村局被评为广东省历史文化保护传承工作先进集体。选址晓港公园筹建花市博物馆，选址十香园建设广州“岭南书院”，建成8间图书馆分馆、3个新型城市公共文化空间分馆。举办岭南美术大展、广东省群众艺术花会、岭南文化周等各类文化惠民活动1200余场。启动第二届“非遗在校园”系列活动，在海珠区22所学校广泛开展古琴、榄雕、广彩等非遗传播活动近百场，共征集到作品600余份。

**体育事业良好发展。**成功举办2023年广州·海珠首届中国自行车运动骑游大会，办好“一区一品”海珠湿地徒步活动、2023年海珠体育荟·第二届“活力海珠杯”系列公开赛、“全民健身日”主题活动等群众体育活动。海珠区大塘五甲龙船运动俱乐部队勇夺2023年广州国际龙舟邀请赛男子公开组（22人龙舟）冠军。新增三级社会体育指导员532名，新增注册运动员877人，新建社区全民体育健身设施25处，营造浓厚全民健身氛围。

#### **四、民生福祉持续增进**

**人口规模保持稳定。**2023年末，全区常住人口176.83万人，下降1.7%。户籍人口110.98万人，增长0.6%。全区户籍人口出生率7.8‰，死亡率11.0‰，自然增长率-3.2‰。出生性别比113.86。

**居民收入不断攀升。**2023年，全区城镇居民人均可支配收入84419元，增长8.0%。

**就业形势企稳向好。**全年全区新增就业3.3万人，城镇登记

失业人员再就业 1.56 万人，就业困难人员实现就业 5643 人。“社工+就业”服务项目作为第一批创新性基层公共就业服务案例获全国推广，落实高校毕业生实名跟踪服务机制，提供“13311”服务，“一人一档”精准帮扶，开展就业困难人员分级帮扶 1.59 万人次。全区创新创业（孵化）示范基地 11 家，基地实有在创企业 903 家，带动就业 8131 人。健全公共就业服务体系，持续擦亮品牌活动，举办第二届广州人力资源博览会，新建就业驿站 5 个。

**民生投入保障有力。**2023 年安排用于民生和各项公共事业支出 117.29 亿元，增长 3.6%，占一般公共预算支出比重达 81.8%。其中，教育支出 38.67 亿元，增长 4.5%；卫生健康支出 30.57 亿元，增长 62.3%；社会保障和就业支出 22.19 亿元，下降 18.6%。

**社会保障兜牢底线。**2023 年末，五大险种参保人数 216.67 万人次，增长 2.0%。其中，参加养老保险 50.58 万人次，失业保险 52.76 万人次，医疗保险 56.80 万人次。全面落实低保低收、特困人员、困难家庭等认定提标，低保标准提高至 1238 元/人/月，低收入困难家庭认定标准提高至 1857 元/人/月，特困人员供养标准提高至 1981 元/人/月，孤儿及事实无人抚养儿童养育标准提高至 2875 元/人/月。全年发放低保金、特困金、散居孤儿及事实无人抚养儿童补助金、临时救助等保基本民生资金共计约 8022.19 万元，惠及约 5.8 万人次。发放残疾人两项补贴 4352.78 万元，惠及 17.55 万人次，增长 1.77%。

**社会福利稳步发展。**积极推进基本养老服务体系建设和建设，已建成 1 个区级综合养老服务中心、18 个街道颐康中心、33 间养老机构、64 个长者饭堂、247 个社区颐康服务站。通过广东省双拥模范区创建市级考评，创建全国示范型退役军人服务站 13 个。举办 2023 年“童心汇海珠，聚力共成长”暨“六一”国际儿童节主题关爱活动，组建“护童成长”公益联盟、成立未成年人慈善项目基金、筹集“童梦计划”微心愿 100 份等。通过会展业帮扶机制，支持帮扶协作地区参加广交会、茶博会、乡村振兴展览会和首届中国自行车运动骑行大会等活动，完成东西部协作消费帮扶金额 7.9 亿元。扎实开展梅州大埔、丰顺，贵州贵定、瓮安和清远清新等地对口帮扶协作，培育首个粤港澳大湾区乡村振兴产业协作基地，推动“反向飞地”建设。

**卫生健康提质增效。**2023 年末，全区共有医疗卫生机构 591 间，托育服务机构 62 家，其中普惠托育机构 7 家；全区托位达 7221 个，其中普惠托位 1771 个。建成省级老年友善医疗机构 11 个、省级医养结合示范机构 1 家。开展多轮次、广覆盖的人才培育工作，培育出一批德才兼备的专业技术人才和管理人才，培育区内学科带头人 12 人、专科骨干 40 人。海珠区妇女儿童医院、中山大学孙逸仙纪念医院海珠湾院区等重点项目加快建设。持续完善家庭医生签约服务，累计培训金牌家医 163 名、进阶课程家医 10 名、金牌护士 45 名、进阶课程护士 4 名，打造区域性联合医务工作室 14 间。全区全人群已累计签约 83.41 万人，签约率

45.8%，重点人群签约 40.81 万人，签约率 85.3%。组建首批 7 个专科区域医疗中心，3 个质控管理中心，落地全市首家社区慢性病健康管理中心。海珠区江南中街青葵社区获评全国示范性老年友好型社区。

注：1、本公报各项统计数据，部分数据为快报数。

2、公报中地区生产总值、各产业产值、增加值绝对数按当年价格计算，增长速度按可比价格计算。

## 附件

# 名词解释

1.都市工业：一种与传统工业相联系的轻型的、微型的、环保的和低耗的新型工业，是以都市特有的人才、技术、信息等资源为依托，以都市工业园、楼宇为载体，在都市区发展与城市功能和环境相协调的现代工业体系。

2.专精特新：专业化、精细化、特色化、新颖化。

3.数据经纪人：在政府的监管下，具备开展数据经纪活动资质的机构，并围绕重点领域开展数据要素市场中介服务，推动数据流通规范化。

4.一区一带双核：将广州塔-琶洲商圈打造为以会展集聚区为基础，整合商圈内商业、景点资源的商旅融合发展带为纽带，广州塔商圈和琶洲岛商圈双核驱动的世界级新商业空间发展格局。

5.“小巨人”企业：专注于细分市场，创新能力强、成长性好，在各自产品领域逐渐形成优势和规模，能够为大企业、大项目提供关键零部件、元器件和配套产品的专精特新中小企业中的佼佼者。

6.独角兽企业：成立时间不超过10年、估值超过10亿美元的未上市创业公司。

7.未来独角兽企业：2—3年内将成长为独角兽企业的初创企业。



8.IAB 行业：新一代信息技术、人工智能、生物医药产业。

9.NEM 行业：新能源、新材料产业。

10.链长制：由“链长”和“链主”组成，以实现产业链上下游协同发展为目标由政府经济治理模式创新，“链长”由地方政府主要领导或行业协会负责人担任，“链主”由产业链中的地方龙头企业依照市场规律自发形成。

11.海珠合伙人：2023 年海珠区在“首席服务官”基础上进一步优化升级提出的新概念，是一项创新的助企服务举措，从“服务企业”提升为“和企业一同成长”，从“给政策”“给优惠”向“拓市场”“找订单”转变。

12.一工程三行动：城中村综合改造提升工程，城中村更新改造、人居环境治理提升、产业转型升级和梯度有序转移行动。

13.数字海珠一张图：基于“数据治理”向“数图治理”提升的理念，打造全省首张以“数图融合”为核心的数字行政区划图。

14.“六乱”：乱搭乱建、乱堆乱放、乱设摊点、乱拉乱挂、乱贴乱写乱画、乱扔乱吐等严重影响城市秩序、容貌和环境卫生的违法行为。

15.“13311”服务：1 次政策宣介、3 次职业指导、3 次岗位推介、1 次技能培训或就业见习、1 次档案服务。

16.反向飞地：欠发达地区主动到发达地区设立“飞地”，变传统“飞入地”为“飞出地”，是“飞地经济”的一种。